LOIRE-ATLANTIQUE
pêche et plaisance

3, quai Ceineray-BP 94109
44 041 Nantes cedex 1
Tel : 33 (0) 2 40 62 80 40
Fax : 33 (0) 02 40 23 47 64
lapp@lapp44.fr

Saeml au capital de 600.000€
Siret 52400775400012
TVA intra 49524007754
APE 5222 Z

RAPPORT AUX CONSEILS

4 T 2019

Table des matières

1. BILAN TECHNIQUE à fin septembre 2019 2
1.1 Pêche 2
1.2 Plaisance 4
1.3 Aire de Carénage de La Turballe 5
2. SITUATION DES INVESTISSEMENTS AU CROISIC 5
2.1 Travaux réalisés ou en cours 5
a. Elévateur du Croisic 5
b. Equipements frigorifiques de la criée du Croisic 6
c. Curage du pont du 8 mai & petite chambre 6
d. Travaux divers réalisés 6
2.2 Travaux prévus 7
3. SITUATION DES INVESTISSEMENTS à La Turballe 7
3.1 Travaux réalisés ou en cours 7
a. Elévateurs de La Turballe 7
3.2 Réhabilitation de la salle du Grand Bleu 8
3.3 Maintien des capacités informatiques de vente 9
3.4 Travaux divers réalisés 9
4. SITUATION FINANCIÈRE (estimée au 30 septembre 2019) 10
5. DIVERS 10
6. BARÈMES 2020 11

1. BILAN TECHNIQUE à fin septembre 2019

1.1 Pêche

Production

La saison 2019 aura été particulièrement favorable à La Turballe avec des progressions de débarquements d'espèces phares comme :

- Thon Germon à 2.165 tonnes (+17 %)
- Seiche à 350 tonnes (+ 13%)
- Maquereau à 275 tonnes (+ 58%)
- Encornet rouge à 59 tonnes (multiplié par 12)

Ces augmentations compensent les reculs enregistrés sur la sardine à 1.300 tonnes (- 18%) ou l'anchois à 455 tonnes (- 15%) et permettent à la criée de revenir sur les chiffres de production de 2018.

Comme en 2018, le marché de l'anchois a été monopolisé par les débarquements espagnols en début de saison.

La saison de la sardine a débuté tardivement avec une ressource qui ne correspondait pas en calibre à la demande des usines et qui donc n'a pas été pêchée.

Un test grandeur nature de congélation de sardines au débarquement a été réalisé avec la location d'un tunnel de congélation cette année. Le bilan technique et économique de cette opération sera réalisé en fin de campagne (novembre). L'objectif de cet essai étant de déterminer la faisabilité technico économique d'une unité de congélation permettant aux producteurs d'offrir aux usines une sardine pouvant être stockée plus de 6 mois en chambre froide avant conditionnement ainsi que des appâts de qualité aux armements palangriers espagnols.

Au Croisic, l'activité de la criée progresse en 2019 en tonnage et en valeur. Elle a été marquée par des hausses sur les espèces suivantes :

- Mulet (+ 236 % à 17 tonnes) valorisé à 2.48 €/kg
- Encornet rouge (+120 % à 20 tonnes)
- Seiche (+ 75 % à 66 t)
- Rouget (65 % à 13 tonnes), valorisé à 9.17 €/kg
- Bar (+37 % à 32 tonnes)
- Crevette (+16% à 39 tonnes)
- Crevette grise (+24% à 18 tonnes)

La langoustine est stable en tonnage, mais avec un prix moyen en hausse de 14 % à 13.85 €/kg ; la sole recule en tonnage de 22 %, mais avec un prix moyen en hausse de 28 % ; la lotte recule fortement de 41 % à 24 tonnes.

Globalement l'activité pêche de la Saeml progresse, à fin septembre, de 1 % en tonnage et en valeur par rapport à 2018.

Statistiques à fin septembre 2019

2019	Tonnage (T)	Valeur (x 000 €)	Prix moyen (€/kg)
Le Croisic	*1 392*	*10 095*	*7,25*
La Turballe	*7 025*	*19 533*	*2,78*
Saeml	**8 417**	**29 628**	**3,52**

% 2018	Tonnage (T)	Valeur (x 000 €)	Prix moyen (€/kg)
Le Croisic	*3,8%*	*1,6%*	*-2,1%*
La Turballe	*0,6%*	*0,7%*	*0,2%*
Saeml	**1,1%**	**1,0%**	**0,0%**

Les deux criées ont été contrôlées par la DDPP en juin 2019 et ont obtenu un classement « très satisfaisant » en termes d'hygiène.

Suivi des achats à distance

Les ratios d'achats à distance en tonnage et en valeur par rapport aux ventes globales se présentent comme suit :

Analyses des achats à Distance

2019	Tonnage		Valeur	
	La Turballe	Le Croisic	La Turballe	Le Croisic
Jan	40,5%	64,5%	41,0%	64,3%
Fev	39,2%	62,9%	34,5%	63,5%
Mar	39,3%	61,3%	34,9%	57,6%
Avr	34,7%	55,7%	29,2%	47,7%
Mai	29,6%	56,2%	29,4%	48,5%
Juin	32,6%	56,6%	33,5%	47,8%
Juil	34,0%	54,5%	35,2%	46,0%
Août	28,7%	60,6%	32,3%	47,2%
Sep	24,6%	68,7%	30,1%	59,3%
2019	***31,6%***	***59,4%***	***33,0%***	***52,0%***
rappel 2018	***28,8%***	***56,1%***	***32,9%***	***51,1%***

5 années après leur lancement, les ventes continuent de progresser sur les deux ports tant en tonnage qu'en valeur.

1.2 Plaisance

Statistiques d'accueil des ports de Plaisance (fin sept 2019)

.

2019	Le Croisic	La Turballe	Saeml
Nb de bateaux	*756*	*2 461*	*3 217*
Nb de nuitées	*5 042*	*7 553*	*12 595*
CA (TTC)	*59 333*	*90 650*	*149 983*

2018	Le Croisic	La Turballe	Saeml
Nb de bateaux	*701*	*2 648*	*3 349*
Nb de nuitées	*4 600*	*9 254*	*13 854*
CA (TTC)	*60 673*	*100 010*	*160 683*

2019 % 2018	Le Croisic	La Turballe	Saeml
Nb de bateaux	*8%*	*-7%*	*-4%*
Nb de nuitées	*10%*	*-18%*	*-9%*
CA (TTC)	*-2%*	*-9%*	*-7%*

Au Croisic, on a constaté une augmentation du nombre de stationnements saisonniers de longue durée avec un port qui a été empli plus tôt que l'an passé et une légère baisse des escales de courte durée.

En revanche, à La Turballe, les conditions météo ont pesé sur toute la saison avec un recul de la fréquentation en 2019 (- 9% en CA). La baisse de fréquentation s'explique en partie par la mauvaise météo, ainsi que par la diminution de notre capacité d'accueil due à l'augmentation notable de la taille moyenne des bateaux . Nous avons une forte demande en motonautisme que nous ne pouvons satisfaire par manque de place, et une demande croissante de la part de navires de plus de quatorze mètres qu'il nous est difficile d'accueillir. Des plaisanciers, satisfaits de la capitainerie et de ses services, font aussi valoir la gratuité de nombreux ports voisins grâce au Passeport Escales auquel nous ne pouvons adhérer compte tenu du différentiel de nos tarifs avec ces ports.

Globalement le chiffre d'affaires des deux ports recule de 7 % en 2019.

1.3 Aire de Carénage de La Turballe

A fin septembre, l'activité du 230 T a déjà dépassé celle de l'année 2018. L'activité du 32 est également en nette progression.

Elévateur 32 T	2019	2 018	2019/2018
Nombre de manœuvres	1 077	992	8,6%
CA (€ HT)	157 504	152 523	3,3%
Elévateur 230 T	**2019**	**2 018**	**2019/2018**
Nombre de manœuvres	268	178	50,6%
CA (€ HT)	146 073	93 039	57,0%
CA Total (€ HT)	**303 577**	**245 562**	**23,6%**

Ces chiffres confortent l'acquisition des deux nouveaux élévateurs dont la mise en service est prévue pour 2020.

2. SITUATION DES INVESTISSEMENTS AU CROISIC

2.1 Travaux réalisés ou en cours

a. Elévateur du Croisic

L'élévateur du Croisic a été remis en condition opérationnelle afin de permettre au chantier Pradelles de sortir leur dernier navire neuf.

Cette remise en service d'un outil, qui ne peut être que déficitaire compte tenu de la particularité du site, aura coûté 100.000 € :

	Hors taxes
Fournisseurs	72 687,28
Main d'œuvre	27 582,50
Total	**100 269,78**

Dont 50 % subventionné par le Département.

Un navire a depuis été sorti pour réparation vers les chantiers Pradelles, mais après fait son carénage à La Turballe afin de respecter l'interdiction de carénage au Croisic émise par les services de l'Etat.

La saeml assure désormais les manœuvres de cet équipement qui est facturé au tarif de celui de La Turballe.

b. Equipements frigorifiques de la criée du Croisic

La Ste EDEIS a été retenue comme maître d'œuvre de ce projet au terme d'un marché public.

Le marché pour la réalisation de travaux doit être lancé fin octobre pour un montant estimé de 872.000 €.

Ce projet, qui est éligible au FEAMP à hauteur de 70 % permettra :

1. d'effacer totalement l'empreinte carbone de ces installations en remplaçant tous les groupes frigorifiques existants par une seule unité de production fonctionnant selon une technologie ayant une empreinte carbone nulle.

   La criée contribuera ainsi à la mise en œuvre des politiques européennes en matière de réduction des Gaz à effet de serre (règlement F-Gas).

2. d'équiper la criée d'un local réfrigéré destiné à recevoir et à maintenir dans des conditions sanitaires optima les captures non commercialisables dont le débarquement est obligatoire (appelées « rejets »).

   La criée facilitera ainsi la mise en œuvre du règlement européen d'interdiction des rejets en mer en offrant aux pêcheurs la possibilité de débarquer leurs captures, tout en permettant leur valorisation grâce au maintien de la chaîne du froid.

3. de réduire les coûts de fonctionnement et d'entretien de ces installations afin d'améliorer la valorisation de la production des pêcheurs.

4. de réduire le coût énergétique des opérations de lavage des bacs de criée en préchauffant l'eau de la machine à laver grâce à un système de récupération d'énergie installé sur la nouvelle installation de production de froid.

c. Curage du pont du 8 mai & petite chambre

Le curage du pont est achevé. Les travaux de la petite chambre ont été retardés en raison de la défaillance d'un prestataire. Ils devraient reprendre d'ici la fin 2019 avec le traitement des huitres sous les pontons.

d. Travaux divers réalisés

Plaisance (montant global 70 K€)

- Changement des bras d'amarrage du ponton lénigo
- Changement du ponton D
- Changement de l'extension du ponton A (place Lemerle)
- Achat d'une barge pour l'entretien des mouillages (en cours de pose d'équipement)
- Réorganisation des places visiteur dans la chambre des vases avec mise en place de bras d'amarrage pour faciliter l'accueil des visiteurs

- Début de la mise en place de la GMAO
- Achat d'une fontaine à eau
- Achat de perche d'amarrage pour faciliter l'accueil des visiteurs sur le pool
- Réflexion et test d'antifouling écologique pour équiper les ouvrages portuaires
- Mise en place d'une convention avec le tribunal de Saint-Nazaire pour accueillir les TIG
- Evacuation des moules et huitres sous le pont du 8 mai
- Clôture du parking à remorque de la cale de mise à l'eau
- Remise à neuf de l'installation électrique des pontons de la chambre de vases
- Mise en place de 3 échelles de sécurité en bout de ponton de la chambre des vases

Pêche (montant global 80 K€)

- Réhabilitation d'un box 3 afin de permettre le transfert de la poissonnerie « Chez Marie » à côté des autres magasins (pour une meilleure visibilité)
- Réfection des sols de la criée afin de maintenir nos exigences sanitaires
- Doublage mur criée en plaques PVC pour lutter contre l'humidité
- Divers travaux de reprise de maçonnerie
- Changement badge d'accès à la criée et au local bacs
- Modification ligne eau de mer box 11 (viviers)
- Amélioration système de surveillance vidéo
- Remplacement de candélabres
- Remise en état de la terrasse sortie de vente

2.2 Travaux prévus

- Aménagement d'un nouveau ponton en face du ponton pro afin de permettre de répondre au besoin de stationnement estival et de préparer la tenue de futures manifestations nautiques (Challenge corsaire en 2021).

- Réhabilitation des mouillages du pool afin de sécuriser et de rationaliser l'accueil des navires.

- Réhabilitation du système de contrôle d'entrée de la cale de mise à l'eau suite à une déficience d'un prestataire.

3. SITUATION DES INVESTISSEMENTS à La Turballe

3.1 Travaux réalisés ou en cours

a. Elévateurs de La Turballe

L'appel d'offre Européen lancé en février 2019 a permis de sélectionner deux fournisseurs :

- La Ste MPI (basée à St Nazaire) pour l'élévateur de 40 Tonnes) pour un montant de 324.000 € (hors MO et lest)

- La Ste ASCOM (basée en Italie) qui nous fournira un élévateur de 450 Tonnes de capacité de levage. Pour un montant de 1.282.500 € (base + extension 450 T - hors MO et lest))

Le marché a été passé et analyse pour un élévateur de 400 Tonnes, mais la Ste ASCOM, après avoir été sélectionné nous a proposé une augmentation de capacité de 50 T pour 68.5 K€

Ce programme d'investissement s'élève à 1.722.000 euros comme suit :

Chiffrage élévateurs La Turballe	
Elévateur 4O T	324 000
Assistance technique MO 40 T	15 800
Lest pour contrôle	17 000
Total Elévateur 40 T	**356 800**
Elévateur 400 T (net de reprise)	1 214 000
Avenant 450 T	68 500
Assistance technique MO	27 900
Lest pour contrôle	155 000
Total Elévateur 450 T	**1 465 400**
Investissement total	**1 822 200**
Dont 400 T	*1 465 400*
Plan de financement	
Fonds propres	*455 850*
Subvention Département (25 % 450T)	*366 350*
Concours bancaires	*1 000 000*

Le chiffrage des lests de contrôle est fait sur la base d'un devis fournisseur. Leur achat passera par un marché public.

La proposition de reprise du petit élévateur à 1.000€ n'a pas été encore validée.

La livraison des équipements est prévue en juin 2020.

3.2 Réhabilitation de la salle du Grand Bleu

Dans le cadre de travaux d'entretien des bâtiments du port, la Saeml a lancé un projet de réhabilitation de la salle du grand bleu et d'aménagement de trois bureaux dans les mêmes locaux.

Le but de l'opération est de pouvoir disposer de locaux à mettre en location auprès des industriels qui vont travailler sur l'extension du port et la construction du parc éolien du banc de Guérande.

La salle sera mise aux normes ERP et PMR.

Lancement des travaux prévu d'ici la fin 2019.

3.3 Maintien des capacités informatiques de vente

La saeml a maintenu ses équipements informatiques de vente à un haut niveau de service, en particulier pour faciliter le transfert des informations de ventes vers les usagers (nouveau site web) et accélérer les opérations de ventes (virtualisation des serveurs) :

Investissements informatiques 2019			
Commande	**Objet**	**Montant HT**	**Situation à fin 2019**
25/04/2018	Ouverture d'un canal audio vers acheteur à distance	2 680	fait
05/07/2019	Modification logiciel vente poissons blancs	5 000	fait
11/07/2019	Achat 10 boutons achat supplémentaire LC	3 825	fait
09/11/2018	Refonte du site Web interne vente	24 050	en cours
01/04/2019	Modification logiciel achat à distance	6 100	fait
23/05/2019	Virtualisation des serveurs de vente	27 422	en cours
		69 077	

3.4 Travaux divers réalisés

Plaisance (25 K€)

- Rénovation éclairage extérieur en LED
- Remplacement monnayeur douche
- Remplacement PC

Pêche (138 K€ - hors caisses)

- Remplacement mobilier Grand Bleu
- Chariot élévateur
- Système de retournement de bacs pour chariot
- Transpalettes manuels
- Remplacement groupe froid
- Achat véhicule atelier
- Aménagement atelier du port
- Achat caisses sardines (85 K€)

4. SITUATION FINANCIÈRE (estimée au 30 septembre 2019)

Le compte de résultat provisoire au 30 septembre sera fourni à réception.

5. DIVERS

Congélation de sardines

Un test grandeur réelle de congélation de sardine a été réalisé cet été grâce à la location d'un tunnel de congélation installé sur le port.

L'objectif de ce test est de réaliser une évaluation de faisabilité technico-économique d'une unité de congélation de poisson sur le port afin de mieux valoriser les ressources existantes (sardines ou autres).

Les producteurs ont participé à ce projet au travers d'une contribution exceptionnelle sur leur vente de sardines.

Un bilan complet du test sera réalisé fin de saison.

Projet d'aménagement du Port de La Turballe

Ce projet se poursuit avec une phase de définition de projet suite à celles de concertation.

Les dossiers de demandes d'autorisation administratives doivent être déposés d'ici la fin de l'année.

Les travaux pourraient débuter fin 2020.

Maintenance éolienne

La convention d'occupation du domaine public pour la base de maintenance a été finalisée sur sans changement par rapport aux dernières versions :

- Un bâtiment de 1.250 m² accolé à notre hangar
- 90 ML de ponton lourd sur le quai des espagnols
- Réservation du parking Phedra aux stationnements des agents de la base

Les travaux du bâtiment devraient débuter à l'automne 2020.

Les bases vies des deux projets seront installés à l'emplacement actuel du chapiteau de la mairie qui ne pourra plus être accueillie sur le port.

Capitainerie du port de Gourmalon (Pornic)

Le département a délégué à la SAS la maîtrise d'ouvrage de la capitainerie de Gourmalon.

Le permis de construire a été obtenu (après modifications demandées par les riverains) le 9 avril 2019. La consultation des entreprises a eu lieu au cours de l'été avec quelques difficultés à obtenir des devis.

Le coût final du projet s'élève désormais à 173.000 € (HT) :

- Construction : 159.000 € HT
- Démolition : 14.000 € HT

Syndicat mixte

Le département et plusieurs communes du littoral ont décidé de transférer la domanialité de leur port dans un syndicat mixte qui sera créé le 1er janvier 2020.

À compter de cette date c'est le syndicat mixte qui gérera les DSP des ports de Piriac, La Turballe, Le Croisic, Pornic, St Michel Chef Chef, Préfailles et La Plaine sur Mer.

En 2020 c'est le SM qui lancera la consultation pour le renouvellement de la DSP des deux ports de Pornic.

Le fonctionnement actuel de la Saeml reste inchangé, même si un rapprochement avec la SAS des Ports de Loire-Atlantique (qui sera amenée à se positionner sur les prochaines DSP) sera mis en œuvre à compter de l'an prochain.

L'objectif est, à terme, de gérer le plus grand nombre possible de ports de plaisance par une seule entreprise détenue à 50 % entre la Saeml et la CCI.

6. BARÈMES 2020

Les barèmes 2020 vont suivre l'inflation avec une hausse de 1.5 %.

A La Turballe, un tarif de location de bureaux et de la salle du Grand Bleu a été rajouté, ainsi qu'un tarif pour le stationnement provisoire d'installations type conteneur.

En plaisance, un tarif de stationnement à la journée est à l'étude. Des précisions ont été apportées sur des cas particuliers (engins flottants attachés aux navires, navires dont les balcons ou les jupes dépassent les longueurs maxi du barème…).