

REGLEMENT INTERIEUR DU PORT DE PLAISANCE

DU CROISIC

Applicable au 01 janvier 2022

Préambule

Dans le cadre du transfert de la concession du port de plaisance du Croisic intervenu le 01 janvier 2011 au profit de la Société Anonyme d'Economie Mixte Locale (SAEML) LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE, le présent règlement annule et remplace le règlement intérieur du Port de Plaisance du Croisic, approuvé par le Conseil Départemental le 01 août 2011. Il s'applique dans le cadre du règlement de police applicable aux ports de pêche et de plaisance du Croisic et de La Turballe signé le 28 février 2013 par le Président du Conseil Départemental.

Article 1 - Objet

Le présent règlement a pour objet de préciser et de développer les dispositions des textes applicables au port de plaisance du CROISIC.

Ces textes sont :

- ☞ Le Contrat de Délégation de Service Public pour la gestion des ports de La Turballe et du Croisic
- ☞ Le Règlement Particulier de police du port de pêche et de plaisance du Croisic et de La Turballe
- ☞ Le Code des Ports Maritimes
- ☞ Le règlement d'exploitation de l'aire de réparation navale
- ☞ La procédure d'agrément pour l'accueil de bateaux du patrimoine dans le port du Croisic

Article 2 - Définitions

Dans le présent document et les textes mentionnés à l'article 1er sont désignés sous les appellations suivantes :

- ☞ Port de Plaisance : la partie du port du CROISIC affectée à la plaisance suivant l'arrêté de concession ;
- ☞ Autorité concédante : le Syndicat Mixte des Ports de Loire-Atlantique ;

- ☞ Délégué : la SAEML Loire Atlantique Pêche Plaisance ;
- ☞ Autorité Portuaire : Le délégué
- ☞ Comité Local des Usagers Permanent de la Plaisance (CLUPP) : Structure représentative des usagers ;
- ☞ Agents du port : personnel du délégué
- ☞ Surveillant du port : Agent de l'autorité concédante chargé de la police du port (pêche et plaisance) ;
- ☞ Usager : toute personne autorisée à utiliser les installations du port de plaisance ;
- ☞ Abonnés : l'usager titulaire d'un abonnement annuel ;
- ☞ Escale : l'utilisation autorisée par la capitainerie et pour une durée forfaitaire d'un poste d'amarrage ;
- ☞ Passage longue durée : l'utilisation, à titre précaire, d'un poste d'amarrage
- ☞ Retraité de la pêche : avoir au moins 25 annuités cumulées d'inscription maritime et avoir navigué pendant toute cette période sur un bateau dépendant du port du Croisic, au cours de sa carrière.

Article 3 - Elaboration – Modifications

Conformément à la Délégation de Service public, le règlement intérieur des ports de plaisance concédés sont élaborés par le délégué. Ils sont applicables après avis du Conseil Départemental.

Les modifications des textes mentionnés à l'article 1 entraînent ipso facto les corrections du règlement intérieur.

D'autres modifications ou développements peuvent être proposés par le délégué. Leur adoption est soumise à la procédure de l'alinéa premier du présent article.

Article 4 - Publicité

Le présent règlement sera porté à la connaissance des usagers par la voie de l'affichage en permanence au bureau du port. Il est accessible sur le site internet du port.

Chaque usager est réputé en avoir pris connaissance et s'être engagé au strict respect des dispositions qui y figurent

Article 5 - Définition géographique du port de plaisance

Le port du Croisic comprend l'ensemble des bassins, zones de mouillage, terre-plein et aire de stationnement compris dans le périmètre de la concession.

Le port de plaisance comprend les bassins suivants :

Chambre des vases
Petite Chambre
Grande Chambre
Le Pool
La Baie de Port Charly
Le chenal et le Mouillage de Pen Bron
Le Grand Banc
L'Estacade
L'Etier du Roy
Terre-plein de la cale de mise à l'eau

Article 6 - Mode de mise à disposition des installations du port de plaisance

Les installations du port de plaisance sont mises en permanence à la disposition du public qui désire les utiliser suivant l'ordre des demandes et fonction des caractéristiques des navires.

L'autorité portuaire peut consentir des dispositions privatives de postes à quai à des navires de plaisance pour une durée maximale d'un an renouvelable chaque année. Les conditions en sont fixées contractuellement au terme d'un contrat dit de location de poste d'amarrage.

L'autorité portuaire peut accorder des droits d'utilisation de poste d'amarrage ponctuels, pour les navires de passage, dans les conditions fixées par le présent règlement.

L'autorité portuaire peut consentir des dispositions privatives de postes à quai à des navires à usage professionnel ou associatif pour une durée maximale d'un an renouvelable chaque année.

Les conditions en sont fixées contractuellement au terme d'un contrat dit de location de poste d'amarrage.

Article 7 - Affectation d'emplacement

Les demandes d'affectation de place doivent être faites auprès de la capitainerie du port par écrit.

Elles sont enregistrées et numérotées chronologiquement en fonction de la date de réception sur un registre (liste d'attente) tenu informatiquement par la capitainerie. La liste est consultable à la capitainerie.

Les postes sont affectés en fonction des places disponibles (longueurs et largeurs HT) et de l'ordre d'inscription par le délégataire.

Les bénéficiaires d'un emplacement doivent être âgés de 18 ans minimum et propriétaires à 51 % minimum du navire au titre de l'acte de francisation ou de la carte de circulation. Le propriétaire du navire, titulaire de l'emplacement, devra présenter une fois par an son contrat d'assurance RC du fait du navire et justifier de la propriété effective du navire par tout moyen. Le contrat d'assurance devra couvrir la totalité du contrat d'affectation de l'année.

L'affectation d'un emplacement à un usager, pour son navire, est strictement personnelle. L'usager ne peut en aucun cas permettre à des tiers d'utiliser son emplacement, même à titre gratuit. Il s'interdit toute exploitation commerciale de son emplacement. L'emplacement ne peut être ni sous-loué ni cédé.

Lorsqu'il est fait droit à sa demande, l'usager se voit attribuer un poste avec un numéro fixé par l'autorité portuaire. Si les besoins de l'exploitation l'exigent, le poste peut être changé.

La durée normale du contrat d'affectation est d'un an, du 01 janvier au 31 décembre. Il est renouvelable par tacite reconduction sauf dénonciation et sous réserve d'un préavis de deux (2) mois.

Le droit de stationnement ne pourra être transmis accessoirement à la propriété du navire. Il revêt un caractère personnel et son bénéfice ne peut être transmis pour une durée quelconque par le titulaire à un tiers sous peine de rupture immédiate et sans indemnité du lien contractuel.

Dans l'hypothèse où l'usager entendrait substituer un nouveau navire à celui pour lequel le stationnement a été accordé, il devra en aviser préalablement, par écrit, l'autorité portuaire qui se réserve le droit d'apprécier si les caractéristiques techniques du nouveau navire sont compatibles avec l'emplacement initialement attribué. Un poste d'escale disponible pourra lui être affecté (au tarif escale) dans l'attente d'une affectation définitive.

Article 8 - Transfert du droit de propriété ou de jouissance du navire

En cas de transfert du droit de propriété ou de jouissance d'un navire disposant d'un poste dans le port, déclaration doit être faite par écrit aux autorités dans un délai maximum d'un mois (délai porté à six mois en cas de décès).

La vente de plus de 51% de parts de propriété entraîne la rupture du contrat de location, le poste d'amarrage concerné ne pouvant en aucun cas faire l'objet d'un transfert de droit de jouissance de la part du titulaire au profit du nouveau propriétaire.

En cas de rupture du contrat, le nouveau propriétaire sera tenu de libérer sa place dans un délai d'un mois après notification.

En cas de décès du titulaire, et à titre dérogatoire, le contrat peut être transféré au conjoint (ou concubin ou pacsé(e)) survivant s'il en fait la demande par écrit et sous réserve de produire un justificatif (acte de décès). A défaut, les ayants droits sont tenus de libérer sa place dans un délai de six mois après notification.

Le propriétaire du navire, titulaire de la place, est responsable vis-à-vis des services du port du paiement de la redevance annuelle et de la couverture des risques prévus par le règlement de police.

Il devra s'acquitter seul du montant de la redevance annuelle, avoir souscrit, à cet effet, la police nécessaire auprès d'une compagnie notoirement solvable et fournir l'attestation correspondante.

En cas de décès du copropriétaire titulaire du contrat de location, il ne peut pas y avoir droit de suite pour le copropriétaire survivant à compter du 03 août 2011.

Les litiges et les cas particuliers seront soumis pour avis au conseil consultatif.

Article 9 - Gestion des demandes d'inscription (Liste d'attente)

Les demandes d'inscription se font par lettre simple en utilisant le formulaire mis en ligne sur le site du port. Elles peuvent également être déposées à la capitainerie. Elles doivent être accompagnées du règlement de la taxe d'enregistrement dont le taux figure sur le tarif portuaire.

Pour être prise en compte d'une année sur l'autre, ces demandes doivent être impérativement renouvelées par courrier normal ou recommandé ou courriel avec accusé de réception, ou directement auprès de la Capitainerie accompagné du règlement de la taxe administrative de renouvellement dont le taux figure sur le tarif portuaire, avant le 31 décembre de chaque année. Les espèces ne sont plus acceptées pour le paiement de cette taxe.

Les demandes d'inscription faites après le 30 novembre seront exonérées de la taxe de renouvellement pour l'année suivante.

En cas de non renouvellement dans les délais ou de non-paiement des frais administratifs, la demande est annulée et radiée de la liste d'attente.

Chaque année, les attributions sont traitées en fonction des emplacements disponibles par l'autorité portuaire.

Lorsqu'un poste correspondant aux caractéristiques du navire est proposé, le bénéficiaire peut le refuser une fois, auquel cas il est maintenu sur la liste d'attente. En cas de second refus, il est radié de la liste d'attente et ne bénéficie d'aucune priorité pour une nouvelle demande.

En cas de résiliation de la demande d'un emplacement, la personne perd tout droit et doit, si elle souhaite retrouver une place, s'inscrire de nouveau sur la liste d'attente.

Article 10 - Admission des navires dans le port

Les agents du port peuvent interdire l'accès du port aux navires dont l'entrée serait susceptible de compromettre la sécurité, la conservation ou la bonne exploitation des ouvrages portuaires.

Tout navire séjournant dans le port doit être maintenu en bon état d'entretien, de flottabilité, de sécurité et disposer ainsi d'une totale autonomie.

Les navires ne sont admis à stationner dans le port, quelle que soit la durée de leur séjour, que lorsque le propriétaire a souscrit le contrat de location correspondant et fourni le titre de navigation, ainsi qu'une attestation d'assurance RC à jour.

L'assurance doit couvrir au moins les risques suivants :

- Dommages causés aux ouvrages du port, quelle que soit leur nature, soit par le navire, soit par les usagers ; renflouement et enlèvement de l'épave en cas de naufrage à l'intérieur du port et du chenal d'accès.
- Dommages tant corporels que matériels causés aux tiers à l'intérieur du port, y compris ceux pouvant

découler de l'incendie du navire et de sa réserve de carburant répandue sur le plan d'eau.

Pour permettre l'identification des navires amarrés dans le port, l'occupant d'un poste d'amarrage doit s'assurer que les initiales du quartier maritime ainsi que le numéro d'immatriculation du navire figurent bien de chaque côté de la coque pour les navires à moteur et que le nom du navire ainsi que les initiales du quartier maritime figurent bien à la poupe, pour les voiliers et les dériveurs légers à voile.

En cas d'absence, le propriétaire du navire est tenu de communiquer à l'autorité portuaire le nom, l'adresse et le numéro de téléphone de la personne qu'il désigne comme gardien du navire.

Article 11 - Déclaration d'entrée et de sortie pour les navires en escale

Comme le stipule expressément l'article 28 du présent règlement, le droit de passage est payable dès l'arrivée au port pour la période demandée et éventuellement régularisé par la suite en fonction de la période réelle d'occupation.

L'emplacement du poste que doit occuper chaque navire en escale, quelle que soit la durée du séjour envisagée dans le port, est fixé par les agents du port.

Les postes d'escale sont banalisés. Tout navire est tenu de changer de poste à la première injonction des agents du port.

La durée du séjour des navires en escale est fixée par les agents du port en fonction des places disponibles.

Tout navire est tenu de quitter le port, lorsque la sécurité n'est pas assurée, à la première injonction des agents du port.

Les navires faisant escale à une heure tardive devront stationner sur le ponton d'accueil réservé à cet effet. Dès l'ouverture de la capitainerie, le propriétaire ou l'équipage doit effectuer la déclaration d'entrée réglementaire.

Les navires mouillés ou accostés dans les limites administratives du port de plaisance sans l'autorisation des agents du port pourront être enlevés d'office aux frais, risques et périls des propriétaires et placés immédiatement à terre.

Aux sommes dues pour la mise à terre s'ajoutera la redevance normale due pour la durée d'occupation au tarif passager journalier et correspondant à la longueur et largeur maximales hors tout du navire.

En cas de factures impayées, le Maître de Port pourra refuser l'entrée du bateau sauf si la sécurité des personnes ou des biens est concernée.

Article 12 - Mouvement des navires

Les navires ne pourront naviguer à l'intérieur du port que pour entrer, sortir, changer de poste d'amarrage ou pour se rendre à un poste de ravitaillement ou de réparation.

Dans l'enceinte portuaire, les navires devront utiliser le mode de propulsion offrant le maximum de manœuvrabilité et de sécurité leur permettant d'évoluer dans les meilleures conditions. Les manœuvres à la voile sont interdites sauf dérogation spéciale.

Article 13 - Mouillage et relevage des ancres

Le mouillage sur ancre est strictement interdit dans les limites de la concession. Par exception, les navires qui, en cas de nécessité absolue, ont dû mouiller leurs ancres dans le plan d'eau portuaire doivent en aviser immédiatement la capitainerie, en assurer la signalisation et faire procéder à leur relevage aussitôt que possible.

Toute perte de matériel dans l'ensemble des eaux portuaires (ancres, chaînes, moteur, hors-bord, engins de pêche...) doit être déclarée sans délai à la capitainerie. Le relevage du matériel ainsi perdu est entrepris aussitôt sous la responsabilité et aux frais du propriétaire.

Il est interdit de mouiller ou d'échouer, sans autorisation et pour quelque durée que ce soit, les navires à l'intérieur des limites administratives du port de plaisance.

Article 14 - Amarrage

Les navires sont amarrés sous la responsabilité des usagers, conformément aux usages maritimes et en respectant les prescriptions particulières qui peuvent leur être signifiées par les agents du port.

Ne peuvent être utilisés pour l'amarrage que les organes spécialement établis à cet effet sur les ouvrages. Les usagers devront vérifier la solidité des installations d'amarrage ainsi que leurs amarrages. Ils conserveront l'entière responsabilité des amarrages qu'ils effectueront eux-mêmes sur ces installations.

Chaque navire doit être muni, des deux bords, de défenses suffisantes destinées tant à sa protection qu'à celle des navires voisins. Toute avarie due à l'absence de ces défenses ou à leur insuffisance engage la responsabilité du propriétaire du navire.

Les pneumatiques de véhicules sont formellement interdits pour la protection des navires et des hélices. Les bumpers sont à la charge des usagers et doivent être d'un modèle défini par l'autorité portuaire.

Article 15 - Déplacements et manœuvres sur ordre

Les agents du port doivent pouvoir, à tout moment, requérir le propriétaire du navire, ou le cas échéant, le gardien désigné par lui, pour déplacer le navire.

Le propriétaire ou le gardien d'un navire ne peut refuser de prendre ou de larguer une aussière ou une amarre quelconque pour faciliter les mouvements des autres navires.

En cas de nécessité, toutes les précautions prescrites par les agents du port doivent être prises et notamment, les amarres doublées.

Tout déplacement ou manœuvre jugés nécessaires par les autorités portuaires seront effectués dans les plus brefs délais.

Article 16 - Mesures d'urgence

Les agents du port peuvent requérir à tout moment le propriétaire ou le gardien d'un navire d'avoir à effectuer toute manœuvre utile à la sécurité des personnes ou des biens présents au sein de l'enceinte portuaire. Toutefois, dans le cas d'urgence dont elle est seule juge, l'autorité portuaire se réserve le droit d'intervenir directement sur le navire pour procéder à toute mesure utile.

Les mesures d'urgences prises par les agents du port seront inscrites sur une main courante.

L'autorité portuaire demandera alors remboursement, au propriétaire du navire, de tous les frais exposés par elle dans l'intérêt du navire ou générés par les dommages imputables à l'état ou à la situation anormale dudit navire.

Article 17 - Indisponibilité des ouvrages portuaires

Dans le cas où un, plusieurs ou la totalité des éléments constituant les installations flottantes devraient être interdit(s) à l'exploitation ou enlevé(s) pour travaux, l'autorité portuaire devra en informer les usagers par courrier simple, téléphone ou mel au minimum 30 jours à l'avance, sauf urgence.

Dans le cas précité, les usagers n'auront droit à aucune indemnité.

Article 18 - Propreté des eaux du port

Il est interdit d'utiliser des W.C. s'évacuant à la mer dans l'enceinte du port.

Il est interdit de jeter décombres, ordures, liquides insalubres ou matières quelconques dans les eaux du port.

Tout déversement de débris ou de résidus d'hydrocarbure, quelle qu'en soit la nature, est formellement interdit et passible de poursuite.

Des récipients réservés, à cet effet sont prévus et signalés sur les terre-pleins.

Article 19 - Interdiction de fumer

Il est interdit de fumer lors des opérations d'avitaillement en carburant du navire, qui doivent s'effectuer moteur arrêté, circuits électriques et de gaz coupés et compartiment moteur ouvert ou ventilé.

Article 20 - Consignes de sécurité relatives à l'utilisation de l'électricité et de l'électricité

Les chauffages permanents sont interdits.

Pendant la période hivernale du 1^{er} novembre au 31 mars, le délégataire se réserve le droit de couper le réseau électrique du port de 17h00 à 8h00 et de couper l'alimentation en eau en cas de gel.

Article 21 - Consignes de lutte contre l'incendie

En cas d'incendie dans l'enceinte portuaire ou dans des zones voisines, tous les navires doivent prendre les mesures de précaution qui leur sont prescrites par les agents du port.

En cas d'incendie à bord d'un navire, le propriétaire ou l'équipage doit immédiatement avertir les agents du port et les sapeurs-pompiers (Tel : 18). Ces agents peuvent requérir l'aide de l'équipage des autres navires.

Article 22 - Alarmes sonores

En cas de déclenchements intempestifs et répétés d'alarmes sonores automatiques sur les navires, les agents du port peuvent intervenir pour neutraliser les appareils, au besoin en fracturant les portes du navire.

Article 23 - Mise à l'eau des navires

La mise à l'eau des navires et le tirage à terre des navires de plaisance ne sont autorisés qu'au droit des cales, rampes et installations portuaires réservées à cet effet.

Article 24 - Annexes

Il est interdit de stocker des annexes sur ou sous les pontons et de les amarrer le long des pontons entre les navires.

Les râteliers de stockages sont réservés aux titulaires de mouillages. Les annexes doivent porter le nom ou le numéro du bateau de rattachement.

Article 25 - Stationnement des navires

Les navires et leurs annexes ne doivent séjourner sur les ouvrages et terre-pleins du port que le temps nécessaire pour leur mise à l'eau ou leur tirage à terre, sauf aux endroits réservés à cet effet.

Les installations portuaires (passerelles, quais, catways...) sont réservées exclusivement aux opérations d'embarquement et de débarquements des navires.

Les chiens circulant sur les passerelles seront tenus en laisse. Il est interdit de gêner la circulation sur les pontons.

Article 26 - Obligation de bon voisinage

Les prescriptions de bon voisinage valable à terre sont applicables aux séjours à bord des navires.

Il est interdit d'effectuer, sur les navires aux postes d'amarrage, des travaux susceptibles de provoquer des nuisances pour le voisinage (notamment des essais de moteur ou de faire tourner des groupes électrogènes).

Par respect pour le voisinage, au mouillage, les drisses doivent être écartées du mât et amarrées aux haubans.

Article 27 - Dépôt des marchandises

Les marchandises d'avitaillement, les matériels d'armement et objets divers provenant des navires ou destinés à y être chargés, ne peuvent demeurer sur les quais, pontons d'amarrage et terre-pleins que le temps nécessaire pour leur manutention, sous peine d'enlèvement aux frais, risques et périls des contrevenants, à la diligence des agents du port.

Les voies de circulation comprises dans le périmètre du port doivent être laissées libres. Elles ne peuvent en aucun cas être encombrées de dépôts de matériaux ou matériels de quelque nature qu'ils soient.

Article 28 - Redevances

L'occupation d'un poste d'amarrage donne lieu au paiement d'une redevance perçu par l'autorité portuaire.

SAEML LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE

Jonchère du Lénigo

44490 LE CROISIC

Le montant de cette redevance, qu'elle soit annuelle, mensuelle ou journalière, est fixé en considération de la catégorie du navire pour lequel l'emplacement est consenti, calculée en fonction de la longueur et de la largeur hors-tout du navire incluant les appareils fixes et mobiles. Si la largeur est supérieure à celle de la catégorie, la tarification sera celle de la catégorie supérieure. Ces montants sont portés à la connaissance des usagers par voie d'affichage.

Les barèmes appliqués aux multicoques sont ceux des monocoques multipliés par 1,5 à l'exception des mouillages du pool où le barème en vigueur des nuitées s'applique.

La redevance est payable en deux termes exigibles aux dates suivantes :

1er terme : 28 février

2^e terme : 31 Mai

Le paiement des abonnements souscrits en cours d'année est immédiatement exigible.

L'attestation d'assurance et l'original de l'acte de francisation ou ainsi que de la carte de circulation sont obligatoires. Le défaut de justificatif peut être sanctionné par la dénonciation du contrat.

Le paiement est fait soit en main propre à la capitainerie en espèces, par chèque, CB (à la capitainerie) , chèque vacances ou virement bancaire au compte de la **SAEML LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE** :

Code Banque : 10278

Code Guichet : 36061

Compte n° : 00011680402 66

IBAN : FR76 1027 8360 6100 0116 8040 266

La perception de la redevance est constatée dans la comptabilité de l'autorité portuaire et peut donner lieu à un reçu sur demande.

Le paiement doit s'effectuer aux échéances mentionnées sur la facture. En cas de non-paiement dans les délais impartis, une relance puis une mise en demeure (avec frais) seront envoyées.

Les frais de cette relance fixés forfaitairement chaque année seront répercutés à l'utilisateur.

A l'expiration du délai fixé ci-dessus et si aucune suite n'a été donnée à la demande, le délégataire peut considérer l'utilisateur comme démissionnaire et disposer du poste qui lui était attribué.

Si le poste n'a pas été libéré, le délégataire peut faire procéder au déplacement du navire ou à sa mise à terre aux frais du propriétaire.

Le tarif des autres services sera affiché à la Capitainerie. Le paiement des autres redevances doit s'effectuer dans un délai de 15 jours ou immédiatement en cas d'escale.

Article 29 - Droit de passage

Le droit de passage est payable dès l'arrivée au port pour la période demandée, et, éventuellement régularisé par la suite en fonction de la période réelle d'occupation.

Article 30 - Activités annexes

L'occupation à titre privatif des terre-pleins du port est soumise à la redevance d'une taxe.

Article 31 - Responsabilité du port

L'autorité portuaire assure la surveillance générale du port. Toutefois, elle n'a aucunement la qualité de dépositaire ou de gardien des navires et des biens se trouvant dans l'enceinte portuaire, le paiement de la redevance visée à l'article 30 ne constituant qu'un droit de stationnement dans le port.

L'autorité portuaire ne répond donc pas des dommages occasionnés aux navires par des tiers à l'occasion du stationnement ou de la navigation des navires dans l'enceinte portuaire.

Article 32 - Registre de réclamation

Il sera tenu dans le bureau du port un registre, visé par l'autorité portuaire, destiné à recevoir les réclamations ou observations des personnes qui auraient des plaintes à formuler, soit contre l'autorité, soit contre ses agents.

Ce registre sera coté et paraphé par le concédant du port ou son représentant ; il sera présenté à toute réquisition du public.

Article 33 - Répression des infractions au présent règlement

En cas de non-respect du présent règlement, les agents du port prennent toutes mesures utiles pour faire cesser l'infraction.

Le non-respect des obligations contenues dans le présent règlement peut conduire l'autorité portuaire à retirer l'autorisation de stationnement qu'elle a accordée à un navire.

En cas de retrait de cette autorisation, la totalité de la taxe déjà acquittée par les usagers, quelle que soit la date d'expiration de la période considérée, restera acquise à l'autorité portuaire.

Le propriétaire du navire devra alors procéder à l'enlèvement du navire dans un délai de 15 jours à compter de la mise en demeure adressée par lettre recommandée avec accusé de réception par l'autorité portuaire.

Faute pour le propriétaire du navire de s'exécuter dans le délai imparti, l'autorité portuaire procédera d'office, aux frais, risques et périls du propriétaire, aux opérations d'enlèvement du navire, pour le placer à terre.

Article 34 - Publicité

Le fait de pénétrer dans le port de plaisance ou dans ses annexes, de demander l'usage de ses installations ou de les utiliser implique, pour chaque intéressé, la connaissance du présent règlement et l'engagement de s'y conformer.

Une copie du présent règlement sera affichée en permanence dans un endroit bien apparent du port de plaisance.

Le présent règlement ainsi que le Règlement Particulier de Police du Port sont consultables sur le site Internet du port (<http://peche-plaisance44.com>).

Article 35 - Réserve des droits

Les droits aux dommages et intérêts que l'autorité portuaire pourrait avoir à faire valoir, le cas échéant, ainsi que les droits des tiers, sont expressément réservés.

Article 36 - Cas particuliers des sites du port du Croisic

Pool : Les mouillages appartiennent au port, ils sont vérifiés tous les ans. L'amarrage du bateau sous la bouée est sous la responsabilité de l'utilisateur.

Chenal de Pen Bron : Les mouillages appartiennent aux propriétaires des bateaux qui ont en de ce fait l'entière responsabilité. Toute sous location est interdite.

Port Charly : La taille maximale des bateaux est de 6m50. Les mouillages appartiennent au port et sont vérifiés tous les ans.

Estacade : Seule la place est louée. L'amarrage est à la charge des utilisateurs.

Grand Banc : Seule la place est louée. Les mouillages appartiennent aux propriétaires des bateaux qui en ont l'entière responsabilité.

Article 37 - Résiliation du contrat

Par les usagers à tout moment sous réserve d'un préavis de deux (2) mois.

Par décision du Délégué pour :

- ☞ Non-respect du règlement intérieur ou de police,
- ☞ Non-paiement des sommes dues,
- ☞ Vente du navire,
- ☞ Non-respect de la copropriété articles 7,8 et 10
- ☞ Atteintes graves et répétées au règlement intérieur.
- ☞

Le titulaire de l'emplacement sera averti par lettre recommandée avec accusé de réception de la résiliation du contrat. Il devra dans les quinze jours qui suivent libérer l'emplacement. A défaut, il sera procédé d'office, à ses frais, à l'enlèvement du navire.

Article 38 - Utilisation de la zone de carénage et du terre-plein

Les modalités d'utilisation et de facturation de la zone de carénage et du terre-plein figurent sur le barème des tarifs général du port du Croisic.

Article 39 - Utilisation de la cale de mise à l'eau du 8 mai

a. Mise à l'eau des bateaux

La mise à l'eau et le tirage à terre des bateaux de plaisance ne sont autorisés qu'à partir de la cale de mise à l'eau située sur la jonchère du 08 mai.

b. Accès à la cale

L'accès à la cale de mise à l'eau est soumis au paiement d'une redevance dont le montant est fixé dans le barème portuaire.

c. Stationnement sur le parking de la cale

Le stationnement des véhicules est interdit sur le parking délimité de la cale. Seules les remorques dételées peuvent y stationner sans gêner les accès à la cale. Les véhicules en stationnement illégaux seront verbalisés.

Le stationnement des remorques est limité à 48 heures au maximum.

En cas de saturation du parking ou de stationnement de plus de 48 heures, les usagers doivent utiliser le parking de la coopérative maritime en ville.

d. Stationnement sur la cale

Le stationnement des navires est interdit sur la cale de mise à l'eau. Des anneaux situés le long du quai béton sont à la disposition des usagers pour amarrer provisoirement leurs bateaux lors des opérations de mise à l'eau et de sortie des bateaux.

L'amarrage sur le ponton, des bateaux en attente de manœuvre, est strictement interdit.

e. Utilisation des équipements

Les manutentions des navires sur la cale doivent se faire dans le respect des règles de sécurité des personnes et des biens.

f. Responsabilité

L'utilisation des infrastructures portuaires se fait sous la pleine et entière responsabilité des usagers.

En tout état de cause, le gestionnaire du port ne pourra être tenu responsable des sinistres découlants des vols, délits, dégradations ou accidents de quelque nature que ce soit, causés soit aux bateaux stationnés dans zone délimitée de la cale ou à l'occasion de leur transport, soit aux véhicules stationnant ou en mouvement sur cette zone. Il en sera de même des dommages causés aux tiers par les usagers.

g. Sanctions

En cas de non-respect des présentes dispositions, le gestionnaire du port se réserve le droit de refuser l'accès à ses installations.

Article 40 - Gestion des places réservées aux retraités de la pêche

a. Définition de la notion de retraité de la pêche

Pour bénéficier du statut de « retraité de la pêche » au sens du présent règlement, les usagers doivent :

- ☞ Avoir au moins 25 annuités cumulées d'inscription maritime (au 1^{er} de l'année d'application du présent règlement) et avoir navigué pendant toute cette période sur un bateau dépendant du port du Croisic, au cours de sa carrière.
- ☞ Être pensionné de l'Etablissement des Invalides de la Marine (ENIM)

b. Places réservées

Les postes d'amarrage réservés aux retraités de la pêche sont au nombre de 33 et sont situés sur le ponton « retraités » situés dans la grande chambre du port du Croisic.

Ce nombre ne peut être modifié qu'après accord de l'autorité concédante.

c. Affectation d'emplacement

Le retraité de la pêche ne peut bénéficier que d'un seul et unique emplacement et devra être obligatoirement propriétaire à 100 % du navire au titre de l'acte de francisation. Il devra justifier, une fois l'an :

- ☞ De la présentation de l'acte de francisation original
- ☞ D'un contrat d'assurance RC du fait du navire. Ce contrat devra couvrir la totalité du contrat d'affectation de l'année.

Les places sont affectées en fonction des disponibilités et des dimensions de bateau (longueur et largeur maxi ne pouvant pas excéder 10 m sur 3.50 m hors tout)

Les autres points de l'article 7 du présent règlement s'appliquent de droit au retraité de la pêche excepté la transmission de la jouissance de place.

d. Tarification

Les tarifs des emplacements réservés sont inclus dans le barème général des tarifs du port de pêche du Croisic.

La redevance établie pour l'année civile, est payable en deux fois, au terme fixé sur la facture.

Elle peut être payée, par chèque, carte bancaire, espèces ou virement à l'ordre de Saeml LOIRE ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE, au compte ci-dessous :

Code Banque : 10278

Code Guichet : 36061

Compte n° : 00011680402 66

IBAN : FR76 1027 8360 6100 0116 8040 266

e. Gestion des demandes d'attribution

Les demandes d'attributions de ces emplacements doivent être faites par écrit (formulaire disponible sur le site internet du port) auprès du service administratif du port en précisant le type et les dimensions (longueur et largeur hors tout) du futur navire.

Elles sont enregistrées et numérotées chronologiquement sur un registre spécifique distinct de celui des autres usagers du port.

L'inscription et le renouvellement sur cette liste sont gratuits.

f. Transfert du droit de propriété ou de jouissance du navire et de l'emplacement

La vente du navire entraîne automatiquement la rupture de location, le poste d'amarrage ne peut en aucun cas faire l'objet d'un transfert de droit de jouissance de la part du titulaire au profit du nouveau propriétaire.

En cas de rupture du contrat, le nouveau propriétaire sera tenu de libérer la place dans un délai d'un mois.

En cas de décès du titulaire du bateau, le contrat ne peut être transféré. Les ayants droits sont tenus de libérer la place occupée dans un délai de six mois suivant le décès.

g. Résiliation de la location

Tout retraité de la pêche ne respectant pas l'application des présents règlements pourra faire l'objet de sanction, allant jusqu'à la dénonciation de la place (période facturée).

h. Application des règlements intérieurs et de police du port

Hormis les conditions particulières de cet article, toutes les règles générales des règlements intérieurs et de police s'appliquent de droit aux usagers « retraité de la pêche ».

Article 41 - Accueil des navires de passage sur les mouillages du pool

Seuls les navires de passage équipés de cuve de rétention des eaux noires seront autorisés à stationner sur les mouillages du pool.

Les navires titulaires d'un contrat d'occupation annuel qui ne sont pas équipés de cuve de rétention des eaux noires ne sont pas autorisés à faire dormir des passagers la nuit sur ces mouillages.

Article 42 - Accueil des navires semi-rigides

Les navires semi-rigides peuvent obtenir des contrats d'occupation annuels sous réserve de l'accord du gestionnaire.

Article 43 - Contrat à durée déterminée

Lorsqu'un plaisancier informe le port d'une absence de plus d'un an, son emplacement lui est conservé mais peut faire l'objet d'une affectation provisoire pour la durée de cette absence.

Le nouvel usager se voit attribuer un contrat avec échéance qui prend fin avec le retour du titulaire de la place avec un préavis de 6 mois.

Article 44 - Location hôtelière à poste

La location à titre onéreux des bateaux à poste (type location hôtelière) est totalement interdite.

En cas d'infraction, le contrat d'occupation pourra être résilié.

Article 45 - Location des emplacements du ponton « Pro »

La location des emplacements du ponton « Pro » situé place du 8 mai est réservé à des entreprises du nautisme dans la limite des places disponibles.

Les loueurs de navires devront fournir une attestation de leur code NAF (7721 Z) pour bénéficier de ces dispositions.